

Op deze vergelijkingskaart staat informatie over onze financiële dienstverlening. Als je meerdere vergelijkingskaarten verzamelt, kun je financiële dienstverleners met elkaar vergelijken. Door oriëntatiegesprekken te voeren met verschillende financiële dienstverleners, kun je bepalen welke het beste bij je past.

## Wat kan AXN voor je doen?

	Hypotheek	Verzekeringen bij de hypotheek
<b>Advies geven én contract regelen.</b> We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke hypotheek/verzekering geschikt is. Ook zorgen we ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓	✓
<b>Alleen contract regelen.</b> Jij kiest zelf een hypotheek/verzekering. Wij zorgen ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓	✓
<b>Alleen advies geven.</b> We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke hypotheek/verzekering geschikt is.	✗	✗

## Benieuwd bij welk soort hypotheek en verzekeringen AXN deze dienstverlening biedt? De dienstverlening geldt bij:

- Annuïteitenhypotheek
- Lineaire hypotheek
- Spaarhypotheek
- Aflossingsvrije hypotheek
- Overlijdensrisicoverzekering <sup>1</sup>
- Maandlastbeschermer <sup>2</sup>

Op deze vergelijkingskaart staan alleen verzekeringen naast je hypotheek. AXN Groep BV kan ook nog andere verzekeringen bieden. Vraag daarnaar in het gesprek.

Weten waar je op moet letten bij je keuze? Kijk op [www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart](http://www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart).

<sup>1</sup> Als je een hypotheek afsluit kan je ook een overlijdensrisicoverzekering afsluiten. Voor het gemak korten we de naam af naar ORV. Bij een ORV krijgen nabestaanden een bedrag als jij overlijdt. Met dit bedrag kunnen ze bijvoorbeeld (een deel van) de hypotheek aflossen.

<sup>2</sup> Als je een hypotheek afsluit, kun je ook een betalingsbeschermer afsluiten. Bij een betalingsbeschermer (ook maandlastbeschermer genoemd) krijg je bijvoorbeeld een uitkering voor je woonlasten als je arbeidsongeschikt of werkloos wordt.

Op deze vergelijkingskaart staat informatie die AXN Groep BV je moet geven op basis van de wet. Deze vergelijkingskaart is samengesteld op 16 oktober 2023.

## Vergelijkingskaart

### Hypotheek

#### Hoe kun je advies krijgen bij AXN?

Je kunt op verschillende manieren advies krijgen. Hieronder vind je de mogelijkheden (een combinatie is soms ook mogelijk).

1) Bij ons op kantoor    2) Videogesprek    3) Telefoongesprek    4) Online    5) bij je thuis \* extra kosten

#### Geeft AXN je een onafhankelijk advies?

Onafhankelijk advies over producten moet aan twee voorwaarden voldoen:

##### Hypotheek

**Voorwaarde 1:** genoeg hypotheek vergelijken

AXN voldoet aan deze voorwaarde



**Voorwaarde 2:** niet uitsluitend hypotheek van verbonden aanbieders

AXN voldoet aan deze voorwaarde



##### Verzekering(en) bij de hypotheek

**Voorwaarde 1:** genoeg verzekeringen vergelijken

AXN voldoet aan deze voorwaarde



**Voorwaarde 2:** niet uitsluitend verzekeringen van verbonden aanbieders

AXN voldoet niet aan deze voorwaarde, omdat AXN verzekeringen onderbrengt bij

de bij hen aangesloten verzekeraars. Zodat ook verzekeringen inzichtelijk zijn bij deze verzekeraar



# Vergelijkingskaart

## Hypotheek

### Wat betaal je?

Je vindt hier alleen gemiddelde prijzen. De gemiddelde prijs is de prijs die klanten betalen in een vergelijkbare situatie. Hoe complexer je financiële situatie, hoe meer je meestal betaalt. AXN Groep BV informeert je in het eerste gesprek over de precieze prijs. Laat afspraken ook altijd vastleggen, zodat je weet wat AXN Groep BV voor je doet en hoeveel je daarvoor betaalt.

	In loondienst	zelfstandig ondernemer
<b>Advies geven en contract regelen</b>	€ 1.950,-	€ 2.450,-

Dit gemiddelde tarief geldt voor alle hypotheeklen, niet afhankelijk of je eerder een woning hebt gekocht of niet.

### Wat kan AXN in de toekomst voor je betekenen?

Kom bij veranderingen in je persoonlijke situatie altijd terug. Door deze veranderingen past de hypotheek of verzekering misschien niet meer bij je situatie. Bijvoorbeeld omdat je gezinssituatie of inkomen verandert. Dan betaal je misschien te veel of loop je meer risico dan je wilt. Voor een oriëntatiegesprek kun je altijd bij AXN terecht.

Is er een belangrijke verandering in je hypotheek en/of verzekering?

Dan kan het zijn dat er (administratie)kosten in rekening gebracht worden. Hierover wordt je vooraf geïnformeerd.